श्री.महालक्ष्मी जगदंबा संस्थान, कोराडी, ता. कामठी, जि. नागपूर या तीर्थस्थळ विकास आराखडा-टप्पा ३ व टप्पा ४ यास प्रशासकीय मान्यता देणेबाबत...

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग
शासन निर्णय, क्रमांक- नासुप्र-१६२२/प्र.क्र.२२७/नवि-२६
हुतात्मा राजगुरु चौक, मादाम कामा रोड,
मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२.
दिनांक: १३ मार्च, २०२३

वाचा:-

१) नियोजन विभाग, शासन निर्णय क्रमांक तीक्षेवी-२०१५/प्र.क्र.१६/ १४४४ दि.२६ मे,२०१५
२) महानगर आयुक्त, नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांचे पत्र क्रमांक /का.अ (प्रकल्प-२)/१२८६ दि.१८ ऑक्टोंबर,२०२२
३) जिल्हाधिकारी तथा सदस्य सचिव, जिल्हास्तरीय समिती, नागपूर यांचे पत्र क्रमांक-क्र.डेस्क १२/एमयुएन-३/कावि-०२/२०२३ दि.०९ जानेवारी, २०२३
४) शासन पत्र क्रमांक -नासुप्र-१६२२/प्र.क्र.२२७/ नवि-२६ दि.१५ फेब्रुवारी,२०२३.

प्रस्तावना:-

श्री महालक्ष्मी जगदंबा संस्थान, कोराडी या "ब" वर्ग तिर्थक्षेत्र / पर्यटन स्थळाचा विकास करण्यासाठी “श्री महालक्ष्मी जगदंबा संस्थांच्या विकास आराखड्यास” मंजूरी देण्यासाठी नियोजन विभागाच्या दिनांक २६ मे,२०१५ रोजीच्या शासन निर्णयान्वये नागपूर जिल्ह्याचे पालकमंत्री यांच्या अध्यक्षतेखालील गठीत जिल्हास्तरीय समितीने दि.२५ डिसेंबर,२०२२ रोजी टप्पा -३ व टप्पा -४ करिता एकूण रु.२१४.९४ कोटी रकमेच्या आराखड्यास मान्यता प्रदान केली व या समितीने राज्यस्तरीय शिखर समितीकडे या आराखड्यास मान्यता देण्याकरिता शिफारस केली आहे.

२. श्री महालक्ष्मी जगदंबा संस्थानच्या विकास आराखड्यास अंतिम मान्यता देण्यासाठी मा.मुख्यमंत्री यांच्या अध्यक्षतेखाली दि.०७ फेब्रुवारी, २०२३ रोजी शिखर समितीची बैठक घेण्यात आली. या बैठकीमध्ये श्री महालक्ष्मी जगदंबा माता संस्थान, कोराडी विकास आराखड्याअंतर्गत रु.१४०.७६ कोटी इतक्या किंमतीचा टप्पा-३ व रु.७४.१७ कोटी इतक्या किंमतीचा टप्पा-४ अशा एकूण रु.२१४.९४ कोटी किंमतीच्या पुढील टप्प्यातील विकास आराखड्यास मान्यता देण्यात आली.

शिखर समितीने दिलेल्या मान्यतेच्या अनुषंगाने श्री महालक्ष्मी जगदंबा संस्थानच्या विकास आराखड्याच्या टप्पा-३ व टप्पा-४ यास प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय:-

१. श्री महालक्ष्मी जगदंबा माता संस्थान, कोराडी विकास आराखड्याअंतर्गत रु.१४०.७६ कोटी इतक्या किंमतीचा टप्पा-३ व रु.७४.१७ कोटी इतक्या किंमतीचा टप्पा-४ अशा एकूण रु.२१४.९४ कोटी किंमतीच्या पुढील विवरणपत्रात नमूद कामांचा समावेश असलेल्या तिर्थक्षेत्र विकास आराखड्यास खालील अटी व शर्तीच्या अधीन राहून प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

टप्पा ३				**टप्पा ४**		
अ. क्र.	**कामाचे विवरण**	**रक्कम रुपये (लाखात)**		**अ. क्र.**	**कामाचे विवरण**	**रक्कम रुपये (लाखात)**
१	प्रवेशद्वार	५९७६२००.००		१	मुख्य प्रवेश रस्ता, रिटेनिंग वॉल, म्युरल आणि लँडस्केपिंगचे काम	३३५२४०००.००
२	वाहनतळ	१९७३१६००.००		२	चौपाटी येथे प्रवेशद्वार	२९८८१००.००
३	तिकीट काउंटर आणि कार्यालय	१९५५२७३.००		३	तिकीट काउंटर आणि कार्यालय	१९५५२७३.००
४	प्रशासन इमारत	६३८३६००.००		४	फुड कोर्ट	६७०३८७२.००
५	फूड कोर्ट आणि कॅफेटएरिया	१२८६९०९५.००		५	प्रतीक्षा क्षेत्र शेड आणि स्टोअर	६३८३६०१.००
६	पुतळा प्रदर्शन आणि आर्ट गॅलरी	१७५४३१३६८.००		६	फ्लोटिंग रेस्टॉरंट	८७७६६६३४.००
७	संग्रहालय इमारत	११०८२३०३४.००		७	काली माता मंदिर	१२५६४०९०.००
८	शक्तीपीठ पुतळा	९९०३७३८४.००		८	पेव्हींग व पाथव्हे	३४७७६०००.००
९	शौचालय	९०८५१४४.००		९	विकास जमीन आणि लँडस्केपिंग	२६२५७०००.००
१०	ओपन एअर थिएटर	३२०२०५६९.००		१०	शॉपिंग कॉम्प्लेक्स वॉल म्युरल	४४१००००.००
११	संगीत कारंजे	८१२००००००.००		११	हनुमान मूर्ती	१४५००००००.००
१२	कारंजे	४८८३६५८.००		१२	बोट जेट्टी	६३२१०००.००
१३	पुतळा आणि शिल्पकला	३२१८२५००.००		१३	संरक्षण भिंत	९११९२५०.००
१४	७D थिएटर	२००१०००००.००		१४	रिटेनिंग वॉल	२६७४००००.००
१५	व्हीआयपी पार्किंग प्रवेशद्वार	१००००००००.००		१५	साहसी खेळ - जमिनीवर आधारित उपक्रम	२६७१०५९६.००
१६	पादचारी मार्ग	४४२२६०००.००		१६	साहसी खेळ - पाण्यावर आधारित उपक्रम	१२५०००००.००
१७	मुले खेळण्याचे क्षेत्र	५२२९३३६.००		१७	साहसी खेळ - हवेवर आधारित	५६००००००.००

टप्पा ३				**टप्पा ४**		
अ. क्र.	**कामाचे विवरण**	**रक्कम रुपये (लाखात)**		**अ. क्र.**	**कामाचे विवरण**	**रक्कम रुपये (लाखात)**
					उपक्रम	
१८	सिमेंट कॉक्रीट रोड	१७८६०५००.००		१८	सौर १.५ मेगावॅट	८८०८००००.००
१९	जमीनीचा विकास	२३२५४०००.००		१९	सीसीटीव्ही यंत्रणा	४००००००.००
२०	संरक्षण भिंत	४००२००००.००				
२१	सीसीटीव्ही यंत्रणा	५००००००.००				
२२	इमारतीची रोषणाई	५५००००००.००				
२३	मलनिस्सारण केंद्र १० KLD	२५०००००.००				
२४	सौर यंत्रणा	३२७०७०४०.००				
	एकूण रू.	१०२७४७६३०१.००			एकूण रू.	५४१३९९४१६.००
	आकस्मिकता ४%	४१०९९०५२.०४			आकस्मिकता ४%	२१६५५९७६.६४
	वस्तु व सेवा कर जीएसटी 18%	१८४९४५७३४.२			वस्तु व सेवा कर जीएसटी 18%	९७४५१८९४.८८
	नामप्रविप्रा पर्यवेक्षण शुल्क (PMC शुल्कासह) १०%	१०२७४७६३०.१			नामप्रविप्रा पर्यवेक्षण शुल्क (PMC शुल्कासह) १०%	५४१३९९४१.६
	भाव वाढ 5%				भाव वाढ 5%	२७०६९९७०.८
	एकूण अ रु. (टप्पा-३)	१४०७६४२५३२.३७			एकूण ब रु. (टप्पा-४)	७४१७१७१९९.९२
	रुपये कोटी मध्ये	१४०.७६			रुपये कोटी मध्ये	७४.१७
	एकूण २१४.९४ कोटी					

३. <u>अटी व शर्ती:-</u>

१) टप्पा-३ व टप्पा-४ मधील कामांचा सविस्तर आराखडा तयार करुन त्यास प्रथमत: सक्षम अधिकाऱ्यांची तांत्रिक मान्यता घेण्यात यावी.

२) या टप्प्यांमधील कामे हाती घेण्याकरिता ज्या जमिनी आवश्यक आहेत त्या जमिनींचे हस्तांतरण नागपूर सुधार प्रन्यासकडे करणे आवश्यक राहील. याकरिता संबंधीत यंत्रणांशी संपर्क करुन त्याअनुषंगाने पूर्ण कार्यवाही करण्याची जबाबदारी सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास यांची राहील.

३) या आराखड्यातील कामे हाती घेण्यापूर्वी सदर कामांची द्विरुक्ती होत नाही, याबद्दल सक्षम प्राधिकाऱ्याकडून काळजी घेण्यात यावी.

४) या टप्प्यातील कामे राबविण्यापूर्वी सदर कामांकरिता पर्यावरणाच्या दृष्टीकोनातून सक्षम प्राधिकाराकडून आवश्यक ना-हरकत प्रमाणपत्र घेण्यात यावे.

५) आराखड्याची अंमलबजावणी करताना जिल्हास्तरीय समिती तसेच शिखर समितीच्या मान्यतेशिवाय कोणतेही नवीन काम आराखड्यामध्ये समाविष्ट करण्यात येऊ नये.

६) आराखड्याकरिता आवश्यक निधीसंदर्भात सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास यांनी सक्षम प्राधिकाऱ्याकडे आवश्यक प्रस्ताव शासनास सादर करावा. आवश्यकतेनुसार नगर विकास विभागाच्या नवि-१६ कार्यासनाने निधी उपलब्ध करुन देण्याची कार्यवाही करावी. या अर्थसंकल्पीय तरतुदींचे योग्य नियोजन करुन त्याबाबत संबंधीत कार्यासनास वेळेत अवगत करावे.

७) या टप्पा-३ व ४ करिता होणाऱ्या खर्चाची उपयोगिता प्रमाणपत्रे विहित कालमर्यादेत नगर विकास विभाग कार्यासन नवि-१६ यांना सादर करावी.

८) या टप्प्याकरिता होणारी अर्थसंकल्पीय तरतुद **"(००)(११)** श्री.महालक्ष्मी जंगदबा संस्थान कोराडी, जि. नागपुर या तीर्थस्थळ विकास आराखडयाच्या अंमलबजावणीसाठी नागपूर सुधार प्रन्यासला सहाय्य (कार्यक्रम) ३१, सहायक अनुदाने (वेतनेतर) (२२१७ए०११)" या लेखाशिर्षाखाली करण्यात यावी.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेताक २०२३०३१३१९१७३७२६२५ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षंकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

VIDYA RAMAPPA HAMPAYYA

Digitally signed by VIDYA RAMAPPA HAMPAYYA
DN: c=IN, o=GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, ou=URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT, 2.5.4.20=7b40f543d9d95d4cad6707bb7eae1089289d9878b7cb34418f111566e3223ba1, postalCode=400032, st=Maharashtra, serialNumber=A94EF1B631F4673B829AC9ADBEB5B0DDABD086A7544E3FDF47CD7A011FF7EA40, cn=VIDYA RAMAPPA HAMPAYYA
Date: 2023.03.14 18:45:30 +05'30'

(विद्या हम्पय्या)
शासनाचे उप सचिव

प्रति,

१. मा. मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
२. मा.उपमुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई
३. श्री.चंद्रशेखर बावनकुळे, विधानपरिषद सदस्य
४. श्री.टेकचंद सावरकर, विधानसभा सदस्य
५. ॲड आशिष जयस्वाल, विधानसभा सदस्य
६. मा. अध्यक्ष, नागपूर जिल्हा परिषद, नागपूर.
७. मा. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र राज्य, मंत्रालय, मुंबई.
८. अपर मुख्य सचिव, वित्त विभाग/नियोजन विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
९. अपर मुख्य सचिव (नवि-१), नगरविकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
१०. प्रधान सचिव (नवि-२), नगरविकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

११. पोलीस महासंचालक, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई.
१२. विभागीय आयुक्त, नागपूर विभाग, नागपूर.
१३. सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर.
१४. जिल्हाधिकारी नागपूर, नागपूर.
१५. पोलीस महानिरीक्षक, नागपूर/ पोलीस अधिक्षक नागपूर.
१६. प्रादेशिक परिवहन अधिकारी, नागपूर विभाग, नागपूर.
१७. अधिक्षक अभियंता, महाराष्ट्र राज्य विद्युतुत वितरण के नागपूर विभाग, नागपूर.
१८. विभागीय व्यवस्थापक, महाराष्ट्र राज्य मार्ग परिवहन महामंडळ, नागपूर विभाग, नागपूर.
१९. निवड नस्ती, कार्यासन नवि-२६, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.